

# Hogehouck B.V.

## Algemene Voorwaarden

### *Artikel 1: Toepasselijkheid*

1. Deze voorwaarden gelden voor alle offertes van Hogehouck B.V. aan derden, alsmede voor alle opdrachten en alle overeenkomsten tussen Hogehouck B.V. en wederpartijen, hierna te noemen "opdrachtgever" tot het verrichten van werkzaamheden, tenzij de toepasselijkheid van deze voorwaarden in offertes, opdrachten of overeenkomsten is uitgesloten.
2. De opdrachtgever met wie onderhavige voorwaarden werd gecontracteerd verklaart zich ermee akkoord, dat deze voorwaarden eveneens van toepassing zullen zijn op vervolgoopdrachten of nieuwe door hem met Hogehouck B.V. te sluiten overeenkomsten.

### *Artikel 2: Offertes; totstandkoming overeenkomst en wijziging in gegeven opdrachten*

1. Alle offertes van Hogehouck B.V. zijn geheel vrijblijvend en gedurende maximaal 30 dagen geldig. Indien het aanbod door opdrachtgever wordt aanvaard heeft Hogehouck B.V. het recht om het aanbod binnen vijf werkdagen na ontvangst van de aanvaarding door opdrachtgever te herroepen.
2. Indien er sprake is van verschil in de bepalingen van de deze algemene voorwaarden en bepalingen opgenomen in de opdrachtbrief, dan hebben de bepalingen in de opdrachtbrief voorrang en zijn daarmee van toepassing.
3. De overeenkomst wordt aangegaan voor onbepaalde tijd tenzij uit de inhoud, de aard of strekking van de verleende opdracht voortvloeit dat deze voor een bepaalde tijd is aangegaan.
4. Meerkosten als gevolg van wijzigingen van de opdracht door opdrachtgever komen behoudens andersluidende afspraak voor rekening van opdrachtgever
5. Daar waar een vergoeding op urenbasis is overeengekomen zal de urenregistratie zoals deze door Hogehouck B.V. wordt bijgehouden als bewijs gelden. Onder uren zijn tevens begrepen reis uren.
6. Kosten van in overleg met de opdrachtgever dan wel noodzakelijk ingeschakelde derden zullen door Hogehouck B.V. integraal worden doorberekend, tenzij anders is overeengekomen. De keuze van de door Hogehouck B.V. in te schakelen derden, zal waar mogelijk en in redelijkheid, geschieden in overleg met de opdrachtgever en met inachtneming van de nodige zorgvuldigheid.
7. De uitvoering van de verstrekte opdracht geschiedt uitsluitend ten behoeve van de opdrachtgever. Derden kunnen aan de inhoud van de verrichte werkzaamheden geen rechten ontleen.

### *Artikel 3: Informatie opdrachtgever*

1. Opdrachtgever draagt er zorg voor dat alle gegevens die Hogehouck B.V. nodig heeft en behoort te kennen om de gegeven opdracht naar behoren te kunnen uitvoeren, in de door laatste partij gewenste vorm en binnen de gewenste en noodzakelijke termijn in haar bezit worden gesteld. De opdrachtgever staat in voor de juistheid en de volledigheid van de door hem verstrekte gegevens in welke vorm dan ook, en vrijwaart Hogehouck B.V. voor alle eventuele aanspraken van derden tegenover haar die voortvloeien uit de ten behoeve van opdrachtgever verrichte werkzaamheden.
2. Hogehouck B.V. is niet gehouden de haar verstrekte gegevens te controleren op juistheid en volledigheid, noch zal zij verantwoordelijk zijn voor de juistheid en compleetheid van door haar aan derden in het kader van de overeengekomen opdracht samengestelde en/of verstrekte informatie.
3. Hogehouck B.V. behoudt zich het recht voor al haar werkzaamheden op te schorten totdat alle gegevens die Hogehouck B.V. naar haar oordeel in het kader van de opdracht benodigd heeft ook daadwerkelijk door haar zijn ontvangen.

4. Opdrachtgever is zich ervan bewust, dat de door hem aan Hogehouck B.V. verstrekte gegevens bepalend zijn voor de door haar verstrekte opgave van kosten en dat Hogehouck B.V. zich dientengevolge het recht moet voorbehouden om die kostenopgave te corrigeren indien mocht blijken dat die gegevens onvolledig, dan wel geheel of gedeeltelijk onjuist waren.

### *Artikel 4: Uitvoering en overmacht*

1. De opdracht wordt geacht op correcte wijze te zijn uitgevoerd, nadat na de uitvoering ervan of na de datum van (deel-) facturering dertig dagen verstreken zijn zonder dat door opdrachtgever tegen de uitvoering daarvan dan wel de factuur schriftelijk bezwaar is gemaakt.
2. Onvoorziene omstandigheden van welke aard dan ook, alsmede het niet tijdig of niet behoorlijk voldoen door derden van wie Hogehouck B.V. voor de uitvoering van haar werkzaamheden afhankelijk is, waardoor Hogehouck B.V. gehinderd is in de nakoming van haar verplichtingen, gelden als overmacht. Ingeval van overmacht hebben partijen over en weer het recht de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden. Alle tot dat moment gemaakte kosten zullen door opdrachtgever op dat moment worden voldaan. Hogehouck B.V. zal niet gehouden zijn de door die ontbinding geleden schade aan opdrachtgever te vergoeden.

### *Artikel 5: Duur van de overeenkomst en opzegging*

1. Bij opdrachten die gegeven zijn voor onbepaalde tijd dient zowel Hogehouck B.V. als haar opdrachtgever een opzegtermijn in acht te nemen van tenminste drie maanden, tenzij de opdracht nog geen drie maanden heeft geduurd, in welk geval de opzegtermijn één maand zal zijn.
2. Opdrachtgever is een eventueel overeengekomen succes fee of resultaatafhankelijke provisie eveneens verschuldigd indien a) het beoogde transactieresultaat tot stand komt gedurende de periode waarin de opdracht niet schriftelijk en aangetekend is opgezegd dan wel tot uiterlijk 2 jaar na de datum van opzegging of beëindiging van de opdracht indien de tegenpartij waarmee een transactie plaats vindt ten tijde van de opdracht reeds was geïdentificeerd en benaderd en b) het transactieresultaat weliswaar tot stand komt na het einde of beëindiging van de tussen Hogehouck B.V. en opdrachtgever gesloten overeenkomst, doch deze beëindiging het gevolg is van activiteiten van opdrachtgever die Hogehouck B.V. bij het vervullen van haar opdracht hebben belemmerd, of haar werkzaamheden hebben doorkruist c.q. de exclusiviteit van de betrokken opdracht hebben aangetast
3. Het gestelde in dit artikel laat onverlet de rechten van Hogehouck B.V., als omschreven in artikel 6.

### *Artikel 6: opschorting, zekerheid, ontbinding, betalingen*

1. Hogehouck B.V. is steeds gerechtigd opdrachtgever te vragen om bijvoorbeeld door bevoorschotting voldoende zekerheid te stellen voor het nakomen van diens betalingsverplichtingen en de uitvoering of verdere uitvoering van de overeenkomst op te schorten totdat de gevraagde zekerheid zal zijn gesteld.
2. Hogehouck B.V. is voorts gerechtigd de verdere uitvoering van de opdracht op te schorten, indien opdrachtgever de betalingscondities niet in acht neemt of anderszins zijn verplichtingen niet nakomt.
3. Hogehouck B.V. is gerechtigd tussen haar en opdrachtgever bestaande overeenkomsten voor zover deze nog niet zijn uitgevoerd, zonder rechterlijke tussenkomst te ontbinden, indien opdrachtgever in verzuim is als gevolg van niet tijdig of niet behoorlijke voldoening aan de verplichtingen, die voor hem uit enige met de opdrachtgever gesloten overeenkomst voortvloeien, alsmede in geval van faillissement of surséance van betaling van opdrachtgever, de toepasselijkheid van de Wet Schuldsanering Natuurlijke Personen, of bij stilleggen

# Hogehouck B.V.

## Algemene Voorwaarden

of liquidatie van diens onderneming  
4. In geval van liquidatie, insolventie, faillissement of surseance zullen de verplichtingen van opdrachtgever terstond opeisbaar zijn.

5. De gevolgen van opschorting en/of ontbinding komen in de hiervoor gemelde gevallen volledig voor rekening en risico van opdrachtgever.

6. Opschorting en/of ontbinding laten de betalingsverplichtingen van opdrachtgever voor reeds verrichte werkzaamheden onverlet. Daarenboven is opdrachtgever verplicht alle door Hogehouck B.V. als gevolg van het verzuim van opdrachtgever geleden en te lijden vermogensschade aan Hogehouck B.V. te vergoeden.

7. Bij het in gebreke blijven van tijdige betaling van het factuurbedrag of een deel daarvan, is aan Hogehouck B.V. een rente verschuldigd, gelijk aan de wettelijke rente, met een minimum van 1% per maand, te berekenen vanaf het moment dat de betaling plaats had moeten plaatsvinden.

8. Alle gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten die verband houden met de invordering van declaraties komen voor rekening van de opdrachtgever. De gerechtelijke kosten zijn niet beperkt tot te liquideren proceskosten, maar zullen integraal voor rekening van de opdrachtgever zijn, indien deze (in overwegende mate) in het ongelijk wordt gesteld.

9. Alle tarieven en kosten zijn, tenzij anders vermeld, exclusief BTW. Hogehouck B.V. brengt over deze tarieven en kosten BTW in rekening tegen het algemene BTW tarief. Het bedrag aan BTW zal separaat op de factuur worden vermeld. Mocht nadien onherroepelijk komen vast te staan dat Hogehouck B.V. geen BTW verschuldigd is over haar tarieven en kosten dan worden haar tarieven en kosten verhoogd met het op de factuur vermelde bedrag aan BTW. Hogehouck zal deze situatie herstellen door een daartoe strekkende factuur uit te reiken.

10. Indien er bij een opdracht meerdere opdrachtgevers zijn, dan is ieder van deze opdrachtgevers hoofdelijk aansprakelijk voor de betalingsverplichtingen.

### *Artikel 7: Geheimhouding en exclusiviteit*

1. Hogehouck B.V. is verplicht tot geheimhouding tegenover derden, die niet bij de uitvoering van de opdracht zijn betrokken, van alle informatie die haar door opdrachtgever ter beschikking is gesteld en de door verwerking verkregen resultaten, een en ander voor zover van vertrouwelijke aard en voor zover deze niet eerder was verkregen of reeds bekend was.

2. Voor de overdracht aan derden en openbaarmaking van opstellingen, adviezen of producties die door Hogehouck B.V. zijn verstrekt is haar schriftelijke toestemming nodig, indien en voor zover deze toestemming niet uitdrukkelijk vooraf werd overeengekomen.

3. Klant en persoonsgegevens van opdrachtgever zullen niet per e-mail worden uitgewisseld. Bedrijfsgevoelige informatie met beoogd kopers wordt niet per e-mail uitgewisseld behalve communicatie die evident is aan het proces zoals het uitwisselen van een NDA, informatie memorandum, biedingsbrieven, letter of intents en SPA's (en overige documentatie van juridische aard).

4. Bedrijfsinformatie van opdrachtgever wordt uitsluitend uitgewisseld middels de dataroom. Wegens praktische overwegingen wordt een uitzondering gemaakt voor het Informatie Memorandum en informatie met betrekking tot biedingen door potentiële kopers. Deze informatie kan per e-mail worden uitgewisseld. Voor andere uitzonderingen dient vooraf uitdrukkelijk toestemming te worden verleend door opdrachtgever.

### *Artikel 8: Intellectuele eigendom*

1. Door het geven van een opdracht tot openbaarmaking of verveelvoudiging van door de Auteurswet of enige andere wettelijke regeling op het gebied van intellectuele eigendom beschermde goederen, die door of namens de opdrachtgever zelf ter beschikking gesteld zijn, verklaart opdrachtgever dat geen

inbreuk wordt gemaakt op wettelijke voorschriften en op beschermde rechten van derden en vrijwaart hij Hogehouck B.V. voor aanspraken ter zake van derden c.q.

2. Opdrachtgever is niet gerechtigd tot enig verder of ander gebruik van het in de opdracht vervaardigde dan het tevoren uitdrukkelijk overeengekomen gebruik, noch tot aanpassing van het in de opdracht vervaardigde, een en ander behoudens uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Hogehouck B.V.

### *Artikel 9: Retentierecht*

1. Hogehouck B.V. is bevoegd de afgifte van zaken, geschriften, documenten, gegevens, elektronische gegevensdrager etc. die hij voor opdrachtgever in verband met de uitvoering van enige opdracht onder zich heeft, op te schorten totdat hem zijn vorderingen ter zake van enige opdracht zijn voldaan.

### *Artikel 10: Aansprakelijkheid*

1. Wanneer een middels de opdracht beoogd resultaat niet wordt bereikt, kan van een tekortkoming van Hogehouck B.V. uitsluitend sprake zijn, indien Hogehouck B.V. dat resultaat bij aanvaarding van de opdracht uitdrukkelijk schriftelijk heeft toegezegd.

2. Ingeval van toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de overeenkomst zal opdrachtgever in beginsel verplicht zijn om Hogehouck B.V. in de gelegenheid te stellen om de overeengekomen werkzaamheden alsnog uit te voeren. In dat geval is Hogehouck B.V. niet gehouden tot enigerlei vorm van aanvullende schadevergoeding, daaronder begrepen vergoeding van verdragingschade of gevolgschade, vergoeding van schade wegens verlies of gederfde winst, vergoeding van vermogensschade anderszins of vergoeding van immateriële schade

3. Hogehouck B.V. is niet aansprakelijk voor tekortkomingen van door haar ingeschakelde derden, behoudens opzet of grove schuld van Hogehouck B.V. Indien deze derden hun aansprakelijkheid in verband met de uitvoering van een opdracht van de opdrachtgever willen beperken, gaat Hogehouck B.V. ervan uit en bevestigt zij zo nodig bij deze dat alle haar gegeven opdrachten van de opdrachtgever de bevoegdheid inhouden om een dergelijke aansprakelijkheidsbeperking namens de opdrachtgever te aanvaarden.

4. De opdrachtgever vrijwaart Hogehouck B.V. tegen vorderingen van derden, die stellen schade geleden te hebben door, of verband houdende met de door Hogehouck B.V. ten behoeve van de opdrachtgever verrichte werkzaamheden.

5. Te allen tijde beperkt de aansprakelijkheid van Hogehouck B.V. zich tot ten hoogste het totaal van de voor de opdracht gefactureerde bedragen exclusief omzetbelasting. Aansprakelijkheid voor enige verdere schade van opdrachtgever wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

6. Vervoer of verzending van gegevens of materialen geschiedt voor rekening en risico van opdrachtgever.

### *Artikel 11: Geschillen*

1. Op alle overeenkomsten tussen partijen is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

2. De Arrondissementsrechtbank te Rotterdam is bij uitsluiting bevoegd kennis te nemen van alle geschillen, tenzij het onderwerp van geschil tot de competentie van de Kantonrechter behoort.